

Regnskab 2024/2025

Vestervold (Beboelse)

Afd. 03-49



Afdelingens overskud: 23.697 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-9.184	Der er mindre ydelsesstøtte på et lån, derfor er udgiften større.
Offentlige og andre faste udgifter	5.912	Der er færre udgifter til fælles el, men lidt flere udgifter til renovation.
Variable udgifter	20.430	Der er en mindre udgift til renholdelse og almindelig vedligehold.
Andre ekstraordinære udgifter	-6.048	Afdelingens andel af kursgevinst på 4.160,73 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Renter	9.340	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 42.179,55 kr. (2,876%) samt overført kursgevinst på 4.160,73 kr. til afdelingens henlæggelser.
Ekstraordinære indtægter	1.650	Der er indgået 1.650,00 kr. på tidligere afskrevne fordringer, som er overført til dispositionsfonden.
Øvrige afvigelser	1.596	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	23.697	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2024/2025

Afd. 03-49 Vestervold (Beboelse)

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Vestervold (Beboelse)
Marsvej 1	8900 Randers C
8960 Randers SØ	afd49@rb1940.dk

Resultatopgørelse	Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
Udgifter			
101-105 Nettokapitaludgifter	453.184	444.000	453.000
106-113 Offentlige og andre faste udgifter	174.088	180.000	177.000
114-119 Variable udgifter	95.570	116.000	120.000
120-124 Henlæggelser	365.000	365.000	374.000
125-139 Ekstraordinære udgifter	87.908	83.000	106.000
	1.175.749	1.188.000	1.230.000
140 Årets overskud	23.697	0	0
	1.199.446	1.188.000	1.230.000
Indtægter			
201-203 Ordinære indtægter	1.197.796	1.188.000	1.230.000
204-208 Ekstraordinære indtægter	1.650	0	0
	1.199.446	1.188.000	1.230.000

Balance	Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024
Aktiver		
301-304 Anlægsaktiver	14.857.460	14.924.308
305-307 Omsætningsaktiver	1.626.891	1.683.168
310 Aktiver i alt	16.484.351	16.607.477
Passiver		
401-407 Henlæggelser og opsamlet resultat	1.166.676	1.188.762
408-416 Langfristet gæld	15.083.882	15.166.073
418-425 Kortfristet gæld	233.793	252.642
430 Passiver i alt	16.484.351	16.607.477

Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

